

A photograph of an industrial facility, likely a power plant or refinery, featuring large, polished stainless steel pipes and machinery. The pipes are arranged in a complex network, with some running vertically and others horizontally. The lighting is bright, highlighting the metallic surfaces. In the background, there are structural beams and other industrial components.

Årsrapport 2017

Sønderborg
Fjernvarme

Bestyrelsen



Claus Plum
Formand

- Valgt af medlemmer udenfor de almene boligforeninger
- Advokat, selvstændig
- Privat andelshaver
- Valgt første gang 2012
- Formand siden 2013
- Bestyrelsesmedlem Sønderborg Kraftvarmeværk



Jens Erik Nielsen
Næstformand

- Valgt af medlemmer i de almene boligforeninger
- Fuldmægtig, Sønderborg Kommune
- Varmeaf tager hos SØBO
- Valgt første gang 1996
- Fratrådt pr. 31. marts 2018



Torben A. Sørensen
Bestyrelsesmedlem

- Valgt af medlemmer i de almene boligforeninger
- Pædagog, pensioneret
- Varmeaf tager hos B42
- Valgt første gang 2013



Ole Stenderup
Bestyrelsesmedlem

- Valgt af medlemmer udenfor de almene boligforeninger
- Ingeniør, Danfoss
- Privat andelshaver
- Valgt første gang 2005
- Bestyrelsesmedlem Sønderborg Kraftvarmeværk



Erik P. Andersen
Bestyrelsesmedlem

- Valgt af medlemmer udenfor de almene boligforeninger
- Revisor, selvstændig
- Privat andelshaver
- Valgt første gang 2011
- Bestyrelsesmedlem Sønderborg Kraftvarmeværk



Frank G. Neidhardt
Bestyrelsesmedlem

- Valgt af medlemmer i de almene boligforeninger
- Projektleder, Danfoss
- Varmeaf tager hos SAB
- Valgt første gang 2014



Adam Vest
Bestyrelsesmedlem

- Valgt af medlemmer udenfor de almene boligforeninger
- Manager, Danfoss
- Privat andelshaver
- Valgt første gang 2014

Ledelse



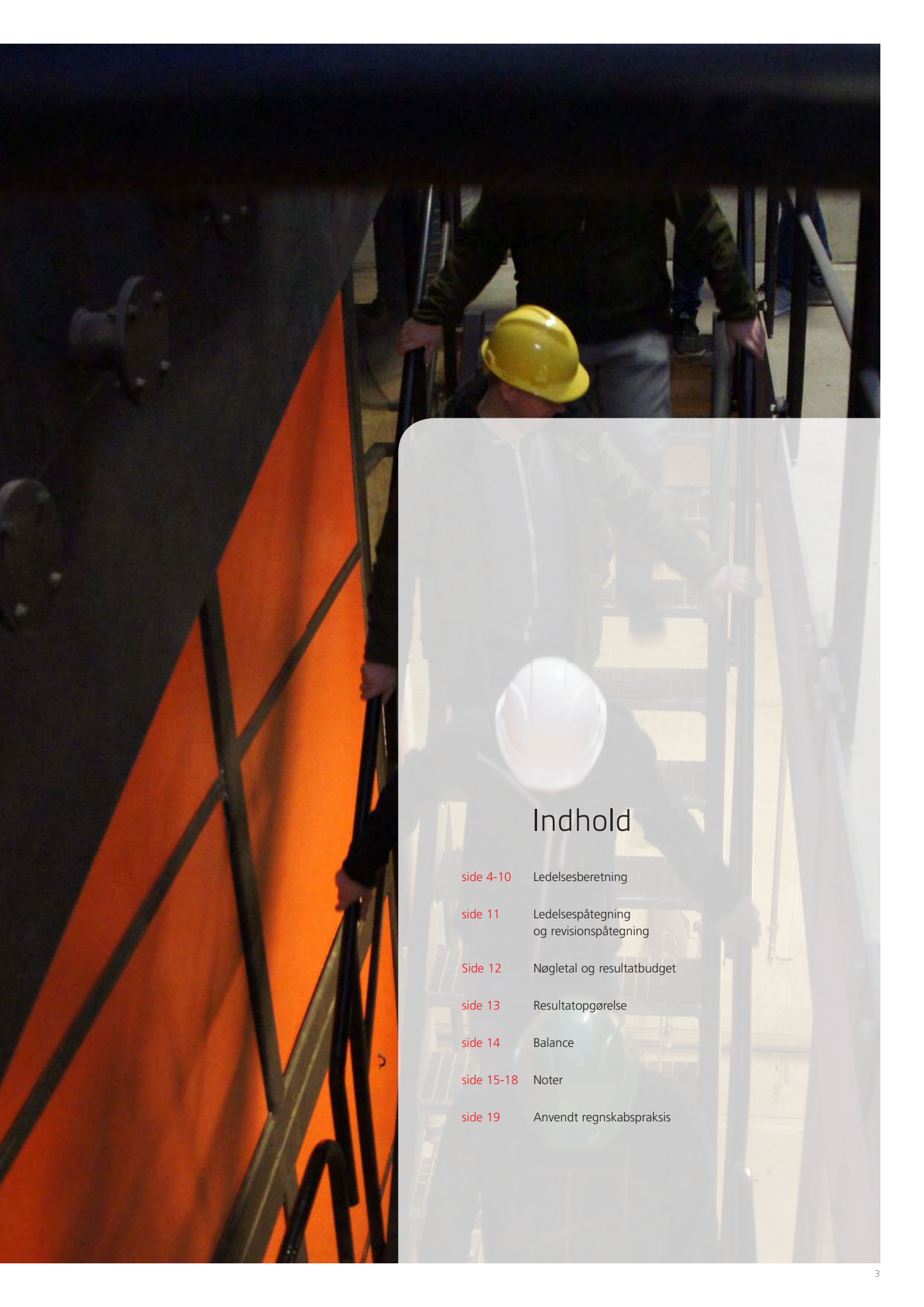
Erik Wolff
Direktør

- Ansat 2013 som direktør
- Ingeniør
- Tillige direktør for Sønderborg Kraftvarmeværk

Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a.
Nørrekobbel 54, 6400 Sønderborg

Telefon: 7343 5000
Mail: post@sfjv.dk
www.sfjv.dk

CVR-nummer 35 60 23 13



Indhold

- side 4-10 Ledelsesberetning
- side 11 Ledespåtegning og revisionspåtegning
- Side 12 Nøgletal og resultatbudget
- side 13 Resultatopgørelse
- side 14 Balance
- side 15-18 Noter
- side 19 Anvendt regnskabspraksis



Ledelsesberetning

Indledning

Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a. er et forbrugerejet andelsselskab, som har til formål at etablere energiproduktionsanlæg samt distribuere energi til opvarmning og varmt brugsvand.

I 2017 har selskabet fremstillet i alt ca. 1.162.000 GJ-varme (323.000 MWh). Salget til forbrugerne var 903.000 GJ (251.000 MWh) og forskellen på 259.000 GJ (72.000 MWh) udgør varmetabet i gadeledningerne og stilstandsvarme på vore centraler.

Vort salg i 2017 var således næsten det samme som i 2016, mens ledningstab var på 22,3 % og dermed 0,3 %-point lavere end i 2016.

Det er glædeligt, at vi fortsætter den faldende tendens i gadeledningstab, selvom det nok er for tidligt at konkludere, om det er tilfældigt eller vores tiltag, der gør udslaget.

Kraftvarmeværket og flis/geotermianlægget på Vestermark og vort biomasseanlæg på Glansager udgør vore væsentligste produktionssteder.

Antallet af forbrugere er fra 2016 til 2017 steget med 113 til 10.499 i alt, men hvad der er endnu vigtigere, så har vi en netto tilgang på ca. 65.000 m², fordi vi har fået flere, større forbrugere med på fjernvarmen, så vi nu forsyner mere end 2,5 mio. m².

Produktion

Generelt har produktionen i 2017 været stabil og pålidelig.

I 2017 har vi i vor daglige drift haft fokus på fortsat optimering af vore varmepumper, geotermien på Vestermark og biomasseanlægget på Glansager.

Det er fortsat sådan, at ca. 50 % af vores varmebehov produceres på kraftvarmeværket ved afbrænding af affald. Flis og geotermi dækker ca. 38% af vort behov, mens biomasseanlægget på Glansager og solparken i Vollerup



dækker ca. 6%. De resterende 6% dækkes af naturgas på vore spidslastcentraler rundt omkring i byen.

Affaldet til forbrænding har vi i 2017 fået fra Sønderborg og Aabenraa, suppleret med en mindre mængde importeret affald fra primært Tyskland, men fra årsskiftet modtager vi også affald fra Tønder Kommune, så de 3 kommuner nu dækker vort behov for forbrændingsegnet affald. Biomasse i form af skovflis, køber vi i nærområdet fra anerkendte leverandører, så vi har sikkerhed for kvalitet og herkomst. I 2017 er ca. 70 % dokumenteret som bæredygtigt.

I relation til flis og geotermianlægget på Vestermark og Spang, så har vi fortsat vort arbejde på at optimere anlægget, og det har betydet, at vi opnår en væsentlig længere driftsperiode på vor geotermi.

Som meddelt sidste år er det en fortløbende proces, og det har igen i år givet forbedringer, således vi kan udnytte den billige geotermivarme mest muligt. Anlægget yder nu i snit et bidrag på ca. 4 MW kontinuerligt, og det betyder, at vi i 2017 har mere end fordoblet produktionen i forhold til 2016.

Vi arbejder fortsat sammen med rådgivere på at få klarhed over hvad det er, der begrænser kapaciteten i vor injektionsbrønd. Vi vil selvfølgelig gerne have endnu mere ud af geotermianlægget, men som det også blev drøftet på sidste års generalforsamling, så er det næsten endnu vigtigere at få det rigtige beslutningsgrundlag, så vi bruger vore penge, hvor vi får mest for dem.

På biomasseanlægget på Glansager har vi de sidste par år kørt med en effekt på ca. 6 MW. Hen over sommeren opgraderede vi nogle komponenter, og det har hævet kapaciteten med ca. 3 MW.

Sidst men ikke mindst har vi udskiftet nogle varmevekslere på kraftvarmeværket, så vi kan udnytte ledningen under Allsund bedre og få mere varme transporteret fra kraftvarmeværket og til Dybbøl-siden, så vort gaskedel på Frydendall skal køre så lidt som muligt.

Så generelt har vi oplevet fremgang på mange områder, hvilket er meget tilfredsstillende.

Tariffer

Fra 1. januar 2017 blev vore tariffer suppleret med en såkaldt motivationstarif samt en ny tarif til ejendomme og erhverv med et atypisk forbrug.

Efter 1 år med de nye tariffer kan vi konstatere, at mange forbrugere følger positivt med for at sikre, at deres returtemperatur bliver så lav som mulig til fordel for alle, samtidig med, at de opnår en reduktion på deres egen varmeregning. Men desværre kan vi også konstatere, at der er en del forbrugere, som tilsyneladende ikke følger voldsomt meget med i, hvor godt deres varmeanlæg kører, og derfor bliver pålagt en ekstra betaling.

I 2018 og 2019 strammes kravet til returtemperaturen, så vi skal fortsat arbejde med at få udbredt interessen herfor over for vore forbrugere, således det samlet får en positiv effekt for os alle. Det har aldrig været hensigten, at motivationstariffen i sig selv skulle give en indtægt til selskabet, men netop skulle give en motivation for den enkelte til at sikre en optimal udnyttelse af fjernvarmevandet, og dermed et lavere varmetab i ledningsnettet.

I relation til den nye tarif til ejendomme med et atypisk forbrug er formålet, at vi kan blive mere attraktive over for både lavenergibygninger og erhvervsforbrugere, som ofte er atypiske ved, at de har et meget lavere forbrug pr. m² end den typiske forbruger. Flere forbrugere på samme system er en effektiv vej til at sikre de bedste priser for alle.

Det tager tid at få nye tariffer udbredt blandt nuværende og kommende forbrugere, da der ofte først er fokus på varmeforsyningen, når en varmekilde er udtjent eller der skal opføres en ny ejendom.

Vi mener dog, at vi med de nye tariffer har taget et skridt i den rigtige retning.



Samarbejdsrelationer til naboselskaber

Som det også i årets løb har været fremme i dagspressen, så mister mange fjernvarmeselskaber med udgangen af 2018 et el-produktionstilskud, det såkaldte grundbeløb, som for vort vedkommende udgjorde over 40 mio. kr. alene i 2017, og samtidig mener man fra centralt hold, at landets fjernvarmeselskaber ikke er effektive nok, og skal presses til at effektivisere yderligere. Som bestyrelse har vi derfor følt, at vi på vore forbrugeres vegne var forpligtet til, at afsøge alle muligheder for at opnå rationaliseringer og besparelser for at sikre, at bortfaldet af grundbeløbet medfører så lille en prisstigning som muligt, og samtidig ruste os til de krav, der måtte komme omkring yderligere effektivisering.

Dette har været hele grundlaget for, at vi har arbejdet videre med samarbejds- og sammenlægningsdrøftelserne med vore kolleger i Gråsten og Augustenborg, og derfor har vi fra bestyrelsen og ledelsens side brugt mange ressourcer på at forholde os til mulighederne for et øget samarbejde og en eventuel sammenlægning med både Gråsten Fjernvarme A.m.b.a og Augustenborg Fjernvarme A.m.b.a., efter vi sidste år fik generalforsamlingens positive opbakning hertil.

Udover selve økonomien i forhold til forbrugerne, vil en sammenlægning betyde en større robusthed generelt, bedre mulighed for at fastholde og udbygge kompetenceniveauet ved vore medarbejderne, samt muligheder for at rationalisere og opnå synergier.

Resultatet blev, at bestyrelsen i efteråret 2017 underskrev en sammenlægningsaftale med Gråsten Fjernvarme A.m.b.a., naturligvis betinget af en endelig accept fra begge selskabers forbrugere.

Processen med Augustenborg Fjernvarme A.m.b.a. har hele tiden været tidsforskudt i forhold til den tidsramme, vi har drøftet med Gråsten Fjernvarme A.m.b.a., og derfor er de fortsatte drøftelser med Augustenborg Fjernvarme A.m.b.a. udskudt indtil vi har opnået en afklaring med Gråsten Fjernvarme A.m.b.a.



Inden julen 2017 indkaldte vi til ekstraordinær generalforsamling i begge selskaber, for at forbrugerne kunne tage stilling.

Da der i Gråsten Fjernvarme A.m.b.a. – uventet – opstod tvivl om den ekstraordinære generalforsamling kunne gennemføres med et positivt resultat, valgte Gråsten Fjernvarme A.m.b.a., i samråd med os, i første omgang at annullere deres indvarslede generalforsamling. Følgelig gjorde vi så det samme, da det ikke giver mening kun at spørge forbrugerne i det ene selskab.

Vi har hen over årsskiftet, og primo 2018, fortsat forhandlingerne med Gråsten Fjernvarme A.m.b.a. med henblik på at finde en løsning, som vi kan lægge frem til afstemning blandt vore forbrugere, men desværre er det endnu ikke lykket for os.

Planen har hele tiden været, at i tilfælde af en positiv beslutning i forhold til sammenlægningen med Gråsten Fjernvarme A.m.b.a., vil vi derefter se om der også kan laves en, for alle parter, gunstig aftale med Augustenborg Fjernvarme A.m.b.a. også, selvom det ene ikke er en forudsætning for det andet.

Som led i vore drøftelser omkring samarbejde og eventuel sammenlægning med Augustenborg Fjernvarme A.m.b.a., er der iværksat undersøgelser og projektering af en ledning fra Sønderborg til Augustenborg, da det vil give mulighed for at erstatte en meget stor del af den varme, man i Augustenborg laver på naturgas, med varme fra kraftvarmeværket og vort biomasseanlæg, og dermed en økonomisk fordel for begge selskaber.

Omkostningerne som led i vore arbejder ved samarbejde og sammenlægning har i forhold til de tre selskaber været tunge, da vi som selskab har brugt i størrelsesordenen 1,8 mio. kr. på projektet.

Det er rigtig mange penge, men det er vor opfattelse, at disse omkostninger alene udgør de nødvendige omkostninger, som kan godskrives en kompleks proces som led i forhandlingen mellem tre uensartede værker, og

sammenholdt med en forventet årlig besparelse på ca. 5 mio. kr., synes vi dette arbejde måtte gøres.

Skulle sammenlægningen ikke blive til noget, har vi sikret os, at omkostningsfordelingen i projektet ændres, så vores andel bliver mindre.

Kraftvarmeværket:

Kraftvarmeværket ejer vi fortsat sammen med Sønderborg Kommune og igen i 2017 har vort samarbejde været rigtigt godt.

Værkets drift kører stabilt, og værket er i fin stand og vi har løbende arbejdet med at sikre, værket lever op til dagens standard, selvom det nu har mere end 20 år på bagen.

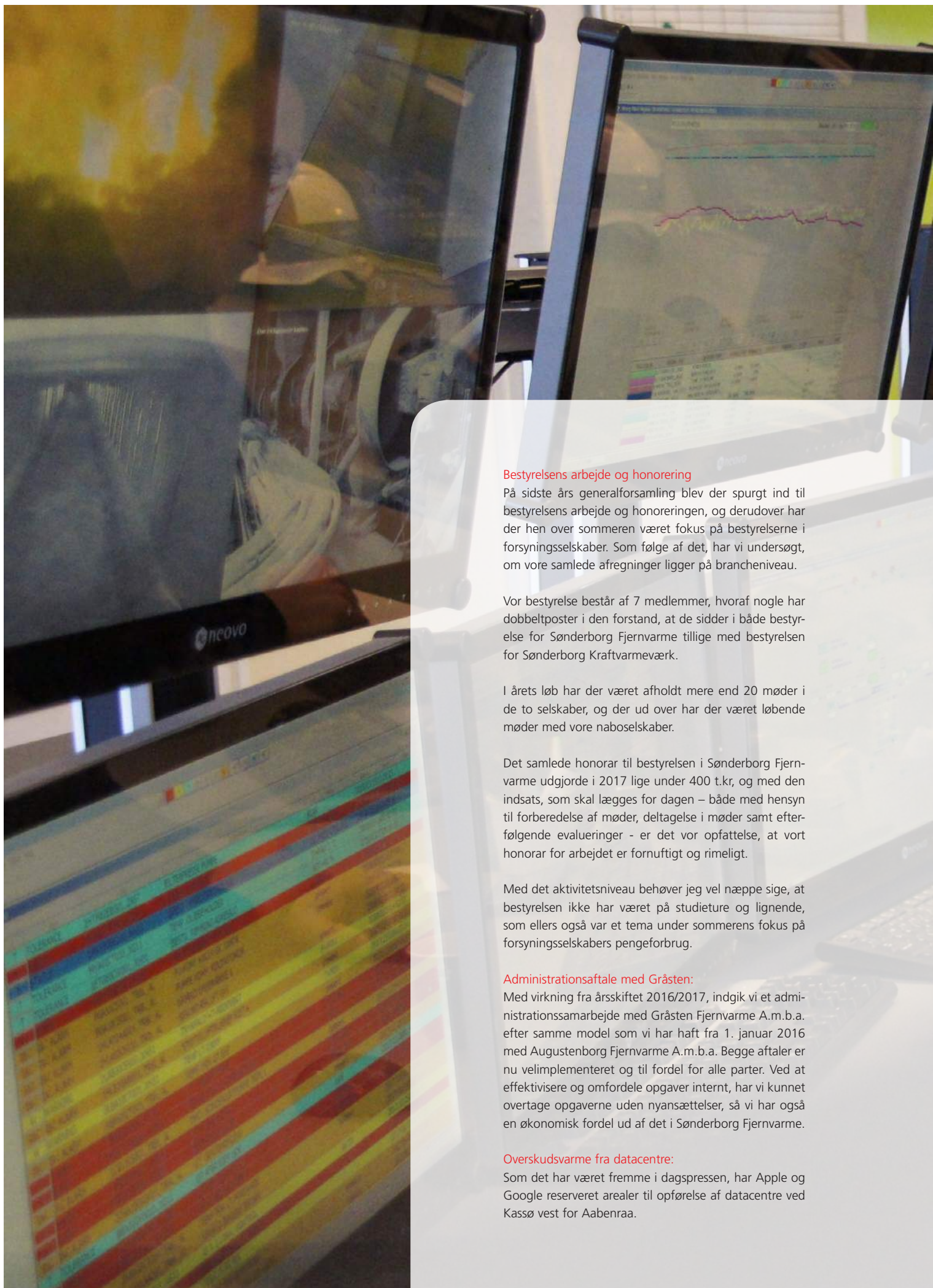
Vi har i Sønderborg Fjernvarme siden 1. januar 2014 haft en driftsaftale med kraftvarmeværket, således at værket, siden det tidspunkt, har været drevet fuldt ud af Sønderborg Fjernvarme. En aftale, som begge parter har haft fordel af.

Dog har udfordringerne i forhold til kraftvarmeværket været større end normalt, da Sønderborg Kommune i september 2016 opsagde interessentskabskontrakten omkring kraftvarmeværket.

På det grundlag har vi gennem 2017 ført forhandlinger om et nyt kontraktgrundlag, med de kommunale repræsentanter i kraftvarmeværkets bestyrelse og med kommunens forvaltning.

Uanset kommunens opsigelse, er Sønderborg Kommune og vi enige om, at vi har et godt anlæg og et særdeles vel fungerende samarbejde, som vi skal søge at bibeholde, og vi arbejder derfor ud fra at sikre en ny ejermodel om kraftvarmeværket, der sikrer en fornuftig balance mellem kommunen som leverandør af affald til forbrænding på kraftvarmeværket og Sønderborg Fjernvarme som aftager af varmen.

Det er i den forbindelse væsentligt for os, at vi fastholder og sikrer den indflydelse, vi har qua vort ejerskab og driftskompetencer på værket.



Bestyrelsens arbejde og honorering

På sidste års generalforsamling blev der spurgt ind til bestyrelsens arbejde og honoreringen, og derudover har der hen over sommeren været fokus på bestyrelserne i forsyningsselskaber. Som følge af det, har vi undersøgt, om vore samlede afregninger ligger på brancheniveau.

Vor bestyrelse består af 7 medlemmer, hvoraf nogle har dobbeltposter i den forstand, at de sidder i både bestyrelse for Sønderborg Fjernvarme tillige med bestyrelsen for Sønderborg Kraftvarmeværk.

I årets løb har der været afholdt mere end 20 møder i de to selskaber, og der ud over har der været løbende møder med vore naboselskaber.

Det samlede honorar til bestyrelsen i Sønderborg Fjernvarme udgjorde i 2017 lige under 400 t.kr, og med den indsats, som skal lægges for dagen – både med hensyn til forberedelse af møder, deltagelse i møder samt efterfølgende evalueringer - er det vor opfattelse, at vort honorar for arbejdet er fornuftigt og rimeligt.

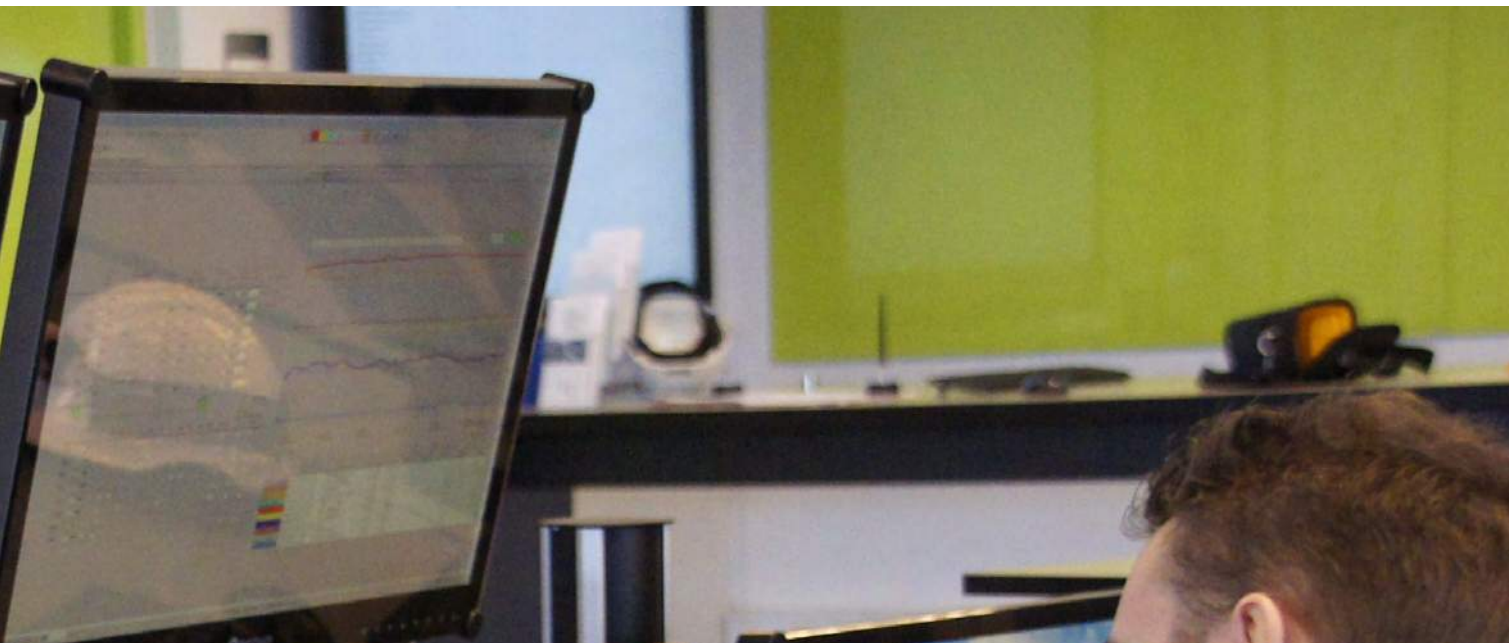
Med det aktivitetsniveau behøver jeg vel næppe sige, at bestyrelsen ikke har været på studieture og lignende, som ellers også var et tema under sommerens fokus på forsyningsselskabers pengeforbrug.

Administrationsaftale med Gråsten:

Med virkning fra årsskiftet 2016/2017, indgik vi et administrations samarbejde med Gråsten Fjernvarme A.m.b.a. efter samme model som vi har haft fra 1. januar 2016 med Augustenborg Fjernvarme A.m.b.a. Begge aftaler er nu velimplementeret og til fordel for alle parter. Ved at effektivisere og omfordele opgaver internt, har vi kunnet overtage opgaverne uden nyansættelser, så vi har også en økonomisk fordel ud af det i Sønderborg Fjernvarme.

Overskudsvarme fra datacentre:

Som det har været fremme i dagspressen, har Apple og Google reserveret arealer til opførelse af datacentre ved Kassø vest for Aabenraa.



Alene Apple har reserveret plads til 16 datahaller, som hver bliver ca. 300 meter lange. Lagerenhederne bruger store mængder el, som bliver til varme og køles væk, så datacentre vil med sikkerhed afgive en betydelig mængde varme. Sammen med fjernvarmeselskaberne i bl.a. Tønder, Haderslev, Aabenraa, Padborg og Hjørdkær, har vi etableret en projektgruppe, som skal afklare de tekniske muligheder, og om det giver mening for os, at arbejde videre med at udnytte denne overskudsvarme, som ellers vil gå til spilde.

Mængden af overskudsvarme fra de to datacentre er enorm, og vil kunne give varme nok til store dele af Sønderjylland og Flensborg.

Økonomi:

Tilbage i 2011 indledte vi, i Kraftvarmeværkets regi, en sag mod SKAT omkring beregning af afgifter på kraftvarmeværket. Det har været et langt, sejt træk, men i 2017 afsagde Vestre Landsret dom til vor fordel. Det betyder, vi i 2017 har fået ca. 6,3 mio. kr. tilbage fra SKAT, som ikke var budgetteret, hvilket helt naturligt påvirker årets resultat.

Derudover er der andre besparelser, så vort resultat for 2017 ender med en overdækning på ca. 9,3 mio. kr. som vi har valgt at indregne i 2018-budgettet, bl.a. fordi starten af året har været meget koldere end beregnet og præget af stigende brændselspriser.

Vi synes det er et flot og godt resultat.

Til slut vil vi, igen i år, takke vort personale og vor direktør Erik Wolff for en fin og stor indsats. Forbrugere i Sønderborg, Augustenborg og Gråsten, bliver altid, af vort personale, mødt med en ordentlig og venlig behandling. Det er væsentligt for Sønderborg Fjernvarme.

Næstformand Jens Erik Nielsen har meddelt flytning og er således ikke fremadrettet varmeaftager i selskabet. Derfor er han med udgangen af marts udtrådt af bestyrelsen efter 22 års virke.

Vi vil gerne benytte lejligheden til at takke Jens Erik Nielsen for hans store arbejde og indsats og altid gode humør.

Vi vil gerne takke for et godt og positivt samarbejde med vore forbrugere, vore øvrige samarbejdspartnere, Sønderborg Forsyning (SONFOR) og Sønderborg Kommune, både med sagsbehandlingen i dagligdagen og vort samarbejde i Sønderborg Kraftvarmeværk, og sidst men ikke mindst Augustenborg Fjernvarme og Gråsten Fjernvarme.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen for godt samarbejde i det forgangne år.

På bestyrelsens vegne

Claus Plum
Formand



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af

selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017. Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 13. marts 2018

Claus Plum
Formand

Torben A. Sørensen
Bestyrelsesmedlem

Jens Erik Nielsen
Næstformand

Ole Stenderup
Bestyrelsesmedlem

Adam Vest
Bestyrelsesmedlem

Erik Andersen
Bestyrelsesmedlem

Frank G. Neidhardt
Bestyrelsesmedlem

Erik Wolff
Direktør

Revisionspåtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning.
Til andelshaverne i Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis (side 13 - 19). Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven. De i regnskabet anførte budgætter er ikke revideret, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herunder:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig

usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 13/03 2018
Ernst Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Ole Skovgaard-Simonsen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne24679

Michael Sig
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne34110

Nøgletal og resultatbudget

Nøgletal

	2013	2014	2015	2016	2017
Tilsluttede målere	9.948	10.094	10.275	10.386	10.499
Tilsluttede m2 bolig og erhverv (1.000).....	2.340	2.377	2.389	2.496	2.561
Faste bidrag kr/m2 bolig/erhverv.....	20	20	20	20	20
Solgt i alt.....	929	805	874	909	903
Energiforbrug i (1.000 GJ)	1.203	1.066	1.140	1.175	1.162
Pris pr. GJ (kr.).....	82	89	89	89	89
Variable bidrag (1.000 kr.).....	83.529	77.674	81.864	83.633	81.508
Årets over/underdækning (1.000 kr.).....	(9.690)	(9.299)	3.321	3.391	5.085
Egenkapital ekskl. henlæggelser (1.000 kr.).....	42.496	42.496	27.446	27.446	27.446
Henlæggelser (1.000 kr.).....	21.202	0	0	3.483	21.050
Langfristet gæld (1.000 kr.).....	473.895	491.790	498.262	474.496	466.978
Graddage (iflg. Teknologisk Institut).....	2.890	2.462	2.613	2.715	2.706

Resultatbudget

for tiden 1. januar 2018 - 31. december 2018

(1.000 kr.)

Indtægter

Abonnementsbidrag	6.797	
Faste bidrag.....	49.341	
Variable bidrag	81.846	
Motivationsbidrag.....	300	
Overdækning/underdækning sidste år.....	9.168	
Årets overdækning/underdækning.....	0	147.452

Produktionsomkostninger

Varmekøb	(38.093)	
El.....	(5.100)	
Vedligeholdelse.....	(9.283)	
Konsulenthonorar	(2.000)	
Leje af lokaler	(60)	
Udlejning af lokaler og skorstene.....	292	
Autodrift.....	(270)	
Lokaleomkostninger.....	(440)	
Personaleomkostninger	(6.555)	
Afskrivninger	(19.285)	
	<u>(80.794)</u>	

Overført til gadeledningstab	20.898	
	<u>(59.896)</u>	

Distributionsomkostninger

Overført gadeledningstab	(20.898)	
Vedligeholdelse af gadeledninger.....	(2.701)	
Vedligeholdelse af husmålere.....	(1.735)	
Konsulenthonorar udbud.....	(300)	
Vand og el.....	(336)	
Autodrift og entreprenørmaskiner.....	(200)	
Lokaleomkostninger.....	(330)	
Personaleomkostninger	(3.251)	
Afskrivninger	(9.731)	
	<u>(39.482)</u>	

Administrationsomkostninger og energibesparelser

	(10.509)	(109.887)
Resultat før henlæggelser og finansielle poster		37.565
Finansielle indtægter og -omkostninger netto.....		<u>(20.743)</u>
Årets resultat		16.822
Henlæggelser.....		<u>(19.832)</u>
Tilbagebetaling til forbrugere.....		3.010
Årets nettoresultat		0

Resultatopgørelse

for tiden 1. januar 2017 - 31. december 2017

Note	(1.000 kr.)	Resultat 2017	Budget (ikke revideret) 2017	Resultat 2016
1 Nettoomsætning.....		140.106	140.092	140.046
2 Regulering over/underdækning/tidsmæssige forskelle.....		(22.744)	(13.414)	(10.195)
3 Produktionsomkostninger.....		(51.542)	(57.046)	(61.963)
Bruttoresultat.....		65.820	69.632	67.888
4 Distributionsomkostninger.....		(33.429)	(37.867)	(37.385)
5 Administrationsomkostninger og energibesparelser.....		(11.555)	(10.943)	(9.974)
Driftsresultat.....		20.836	20.822	20.529
6 Finansielle poster.....		(20.836)	(20.822)	(20.529)
Resultat før beregnet skat.....		0	0	0
Beregnet skat.....		0	0	0
Årets resultat.....		0	0	0
Resultat overføres til næste års priser.....		9.168		7.636

Balance

pr. 31. december 2017

Note	(1.000 kr.)	Pr. 31.12. 2017	Pr. 31.12. 2016
Aktiver			
7	Materielle anlægsaktiver.....	475.631	497.621
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andelskapital i dff-edb og dfp.....	20	20
	Aktier.....	35	34
	Obligationer.....	28.641	29.280
		28.696	29.334
	Anlægsaktiver.....	504.327	526.955
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg.....	1.109	1.114
8	Andre tilgodehavender.....	15.670	8.597
9	Tidsmæssige forskelle.....	27.423	32.454
	Periodeafgrænsningsposter.....	719	666
		44.921	42.831
	Varebeholdninger		
	Beholdning af brændselsolie og flis.....	2.050	2.529
	Beholdning af materialer.....	2.128	2.169
		4.178	4.698
	Likvide beholdninger		
	Bankindestående.....	28.330	14.194
	Omsætningsaktiver.....	77.429	61.723
	Aktiver i alt.....	581.756	588.678
Passiver			
10	Egenkapital.....	27.446	27.446
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Lån Kommunekredit.....	409.881	425.809
11	Tidsmæssige forskelle.....	27.070	12.513
12	Sønderborg Kraftvarmeværk I/S.....	30.027	36.174
		466.978	474.496
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Lån Kommunekredit.....	15.930	15.412
	Swapaftaler.....	27.424	32.454
	Leverandørgæld.....	19.807	14.638
	Mellemværende med forbrugere.....	26	1.190
13	Anden gæld.....	15.441	16.118
11	Tidsmæssige forskelle.....	8.095	6.401
	Periodeafgrænsningsposter.....	609	523
		87.332	86.736
	Gældsforpligtelser.....	554.310	561.232
	Passiver i alt.....	581.756	588.678
14	Personaleomkostninger		
15	Investeringsplan		
16	Kautions- og eventualforpligtelser		

Noter

til årsrapporten

		(1.000 kr.)		
			Budget 2017 (ikke revideret)	2016
Note 1	Nettoomsætning			
	Abonnementsbidrag	6.720	6.576	6.504
	Effektbidrag	48.599	48.857	46.899
	Varmesalg til forbrugere	81.508	81.846	83.633
	Motivationstarif	269	(197)	0
	Tilbagebetaling indskudskapital	3.010	3.010	3.010
		140.106	140.092	140.046
Note 2	Regulering af over/underdækning/tidsmæssige forskelle			
	Underdækning/overdækning 01.01.2017	3.391	7.636	(3.321)
	Overdækning 31.12.2017	(5.085)	0	(3.391)
	Henlæggelser	(21.050)	(21.050)	(3.483)
		(22.744)	(13.414)	(10.195)
Note 3	Produktionsomkostninger			
	Varmekøb	(25.778)	(36.447)	(40.560)
	El	(2.779)	(1.100)	(874)
	Vedligeholdelse og rådgivning	(10.123)	(9.271)	(10.293)
	Konsulentonorar	(1.304)	(500)	(1.056)
	Leje af lokaler	(59)	(60)	(59)
	Udlejning af lokaler og skorstene	288	294	362
	Autodrift	(293)	(185)	(230)
	Lokaleomkostninger	(383)	(260)	(249)
	Personaleomkostninger	(6.432)	(6.354)	(6.255)
	Afskrivninger	(19.914)	(20.311)	(20.434)
	Gevinst ved salg af driftsmidler	35	0	0
		(66.742)	(74.194)	(79.648)
	Gadeledningstab overført til distributionsomkostning	15.200	17.148	17.685
		(51.542)	(57.046)	(61.963)
Note 4	Distributionsomkostninger			
	Overført gadeledningstab	(15.200)	(17.148)	(17.685)
	Vedligeholdelse af gadeledninger	(2.264)	(3.040)	(2.295)
	Vedligeholdelse af husmålere	(1.129)	(1.530)	(1.467)
	Konsulentonorar	(546)	(300)	(140)
	El og vand	(1.086)	(2.760)	(2.322)
	Kemikalier og analyser	(3)	(30)	(5)
	Autodrift og entreprenørmaskiner	(201)	(220)	(217)
	Lokaleomkostninger	(257)	(195)	(187)
	Personaleomkostninger	(3.091)	(3.058)	(3.119)
	Afskrivninger	(9.685)	(9.586)	(9.948)
	Gevinst ved salg af driftsmidler	33	0	0
		(33.429)	(37.867)	(37.385)
Note 5	Administrationsomkostninger og energibesparelser			
	Revision	(83)	(120)	(118)
	Regnskabs- og rådgivningsmæssig assistance	(121)	(150)	(233)
	IT omkostninger	(354)	(547)	(397)
	Juridisk rådgivning	(143)	(480)	(424)
	Telefon	(30)	(57)	(57)
	Porto	(49)	(55)	(59)
	Kontorartikler	(48)	(56)	(54)
	Energibesparelser	(3.819)	(3.716)	(2.913)
	Kontingenter	(738)	(720)	(671)
	Generalforsamling, forbrugerinformation mv.	(223)	(419)	(311)
	Tab på debitorer mm	(16)	(110)	(84)
	Strategiske undersøgelser naboselskaber	(1.693)	0	0
	Lokaleomkostninger mv.	(230)	(195)	(187)
	Personaleomkostninger	(3.714)	(4.011)	(4.169)
	Afskrivninger	(308)	(307)	(297)
	Gevinst ved salg af driftsmidler	14	0	0
		(11.555)	(10.943)	(9.974)

Noter

til årsrapporten

		(1.000 kr.)	2017	Budget 2017 (ikke revideret)	2016	
Note 6	Finansielle poster					
	Rentegodtgørelse fra Skat.....		0		720	
	Urealiseret kursgevinst obligationer.....		8		263	
	Realiseret kursgevinst obligationer.....		0		1	
	Aktieudbytte.....		1		0	
	Renter og gebyrer vedr. debitorer.....		300		310	
			<u>309</u>		<u>1.294</u>	
	Gebyr formuepleje og finansiering.....		(62)		(34)	
	Renteudgift bank.....		(105)		(19)	
	Renteudgift lån.....		(16.718)		(17.358)	
	Garantiprovision.....		(4.258)		(4.412)	
	Realiseret kurstab på obligationer.....		(2)		0	
			<u>(21.145)</u>		<u>(21.823)</u>	
		<u>(20.836)</u>	(20.822)	<u>(20.529)</u>		
Note 7	Materielle anlægsaktiver					
		Grunde og bygninger	Gadeledninger	Maskiner og kedler	Driftsmidler	2016
	Samlet kostpris 01.01.17.....	142.564	199.632	132.448	41.162	721.059
	Tilgang i årets løb.....	0	4.820	1.073	2.025	9.560
	Afgang i årets løb.....	0	0	0	(707)	(25.430)
	Samlet kostpris 31.12.17.....	<u>142.564</u>	<u>204.452</u>	<u>133.521</u>	<u>42.480</u>	<u>705.189</u>
	Samlede af- og nedskrivninger 01.01.17.....	(44.616)	(88.091)	(25.706)	(25.061)	(202.317)
	Årets af- og nedskrivninger.....	(5.438)	(7.806)	(5.699)	(3.402)	(30.681)
	Tilbageførsel af afskrivninger ved afgang.....	0	0	0	707	25.430
	Samlede af- og nedskrivninger 31.12.17.....	<u>(50.054)</u>	<u>(95.897)</u>	<u>(31.405)</u>	<u>(27.756)</u>	<u>(207.568)</u>
	Bogført værdi 31.12.17.....	<u>92.510</u>	<u>108.555</u>	<u>102.116</u>	<u>14.724</u>	<u>497.621</u>
	Offentlig vurdering 2016.....	51.794				
		Ombygning lejede lokaler	Geotermi			
	Samlet kostpris 01.01.17.....	2.012	187.370			
	Tilgang i årets løb.....	0	0			
	Afgang i årets løb.....	0	0			
	Samlet kostpris 31.12.17.....	<u>2.012</u>	<u>187.370</u>			
Samlede af- og nedskrivninger 01.01.17.....	(1.844)	(22.250)				
Årets af- og nedskrivninger.....	(18)	(7.544)				
Samlede af- og nedskrivninger 31.12.17.....	<u>(1.862)</u>	<u>(29.794)</u>				
Bogført værdi 31.12.17.....	<u>150</u>	<u>157.576</u>				
Note 8	Andre tilgodehavender					
	Regulering løn jf. driftsaftale Sønderborg Kraftvarmeværk.....		1.190		780	
	For meget opkrævet 2017 Sønderborg Kraftvarmeværk.....		5.929		0	
	Afdrag lån Kommunekredit.....		3.644		3.568	
	Rente lån Kommunekredit.....		706		112	
	El afgift.....		0		574	
	Salg energibesparelser til Augustenborg.....		467		0	
	Diverse mindre tilgodehavender.....		147		477	
	Tilgodehavender hos kreditorer.....		533		61	
	Moms.....		3.054		3.025	
			<u>15.670</u>		<u>8.597</u>	

Noter

til årsrapporten

	(1.000 kr.)	2017	2016
Note 9	Tidsmæssige forskelle (aktiv)		
	Swapaftale Sønderborg Kraftvarmeværk	1.158	2.378
	Swapaftale Sønderborg Fjernvarme	26.265	30.076
	Tidsmæssige forskelle i alt	27.423	32.454
Note 10	Egenkapital		
	Egenkapital 01.01.2017	27.446	27.446
	Egenkapital 31.12.2017	27.446	27.446
Note 11	Tidsmæssige forskelle (Gæld)		
	Tilbagebetaling til forbrugere 2018	3.010	3.010
	Overdækning	5.085	3.391
	I alt kort gæld	8.095	6.401
	Tilbagebetaling til forbrugere 2019-2020	6.020	9.030
	Henlæggelser	21.050	3.483
	I alt lang gæld	27.070	12.513
Note 12	Sønderborg Kraftvarmeværk I/S		
	Grund, bygninger og tekniske anlæg	559.201	559.201
	Tilgang i årets løb	110	0
	Anvendte henlæggelser	(63.994)	(63.994)
	Akk.afskrivninger	(325.841)	(312.282)
	Årets afskrivninger	(13.572)	(13.559)
	Overtagne afskrivninger	(114.143)	(114.143)
	Regulering afskrivninger ny kontrakt	(4.023)	(3.613)
	Reduktion aktiver	(17.693)	(16.463)
	Bogført værdi	20.045	35.147
	Likvide beholdninger og tilgodehavender m.v.	14.553	6.559
	Aktiver ialt	34.598	41.706
	Nettoindskud	0	1.448
	Gæld	(64.625)	(79.328)
	Nettoandel	(30.027)	(36.174)
Note 13	Anden gæld		
	For lidt opkrævet Sønderborg Kraftvarmeværk	0	1.547
	Rente lån Kommunekredit	4.848	4.384
	Køb energibesparelser	1.304	0
	Fliskøb	1.020	1.147
	Garantiprovision	4.258	4.412
	Skyldig vedrørende løn (feriepenge, overtid, fritvalgskonto)	3.446	3.515
	Diverse mindre gældsposter	565	1.113
		15.441	16.118
Note 14	Personaleomkostninger		
	Honorar til bestyrelse	(398)	(393)
	Lønninger	(9.018)	(9.114)
	Overført til gadeledninger	1.057	896
	Pensionsbidrag	(3.825)	(3.918)
	Andre sociale bidrag	(189)	(178)
	Kursus- og personaleomkostninger	(835)	(809)
	Kørselsudgifter	(29)	(27)
		(13.237)	(13.543)
	og er fordelt således:		
	Produktionsomkostninger	(6.432)	(6.255)
	Distributionsomkostninger	(3.091)	(3.119)
	Administrationsomkostninger	(3.714)	(4.169)
		(13.237)	(13.543)
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	43	44

Noter

til årsrapporten

Note 15 Investeringsplan

Renoveringer gadeledninger	10.150	2018
Nyanlæg gadeledninger	6.150	2018
Småanskaffelser	750	2018
Produktionsanlæg	600	2018
Målere	1.000	2018
	18.650	

Note 16 Kautions- og eventualforpligtelser

Sønderborg Fjernvarme og Sønderborg kommune hæfter solidarisk for Sønderborg Kraftvarmeværks I/S's forpligtelser

Vidste du:

Følg din returtemperatur - og få billigere fjernvarme

Få større indflydelse på din varmeregning. Hvis du udnytter fjernvarmevandet godt, bliver det billigere. Så følg din returtemperatur - det kan du gøre på både mobil, tablet og computer.

Hjælp dig selv - og fællesskabet

Din returtemperatur fortæller, hvor godt du udnytter fjernvarmen. Jo lavere den er, jo bedre. En lav returtemperatur kommer alle til gode, fordi den sparer energi: Den giver mindre varmetab i ledningsnettet, et mindre elforbrug til vores pumper og en bedre udnyttelse af vores produktionsanlæg. Det vil komme alle til gode.

Hold øje med returtemperaturen

Du kan nemt se dit forbrug og din returtemperatur på vores app, der hedder eForsyning. Du kan også finde oplysningerne på vores hjemmeside under "Mine sider".



Fradrag i varmeprisen

Er din gennemsnitlige returtemperatur lavere end 30 °C, får du et fradrag i varmeprisen.



Neutral varmepris

Er din gennemsnitlige returtemperatur 30-43 °C, får du hverken tillæg eller fradrag.



Tillæg til varmeprisen

Er din gennemsnitlige returtemperatur over 43 °C, skal du betale et tillæg.

Er din returtemperatur for høj?

Læs mere om motivationstariffen på vores hjemmeside www.sfv.dk. Her finder du også gode spareråd.

Hent eForsyning app'en her:



Download
app'en til
iPhone



Download
app'en til
Android



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt varmemforsyningsloven. Herudover er der tilvalgt bestemmelser fra regnskabsklasse C af hensyn til årsrapportens informationsværdi. Tilvalg omfatter reglerne omkring ledelsesberetning.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Nettoomsætning ved salg til forbrugere indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted. Varmesalg til forbrugere er opgjort på baggrund af måling. Selskabet er omfattet af Lov om Varmeforsyning. Dette medfører, at selskabets over- eller underdækning opgjort efter varmemforsyningsregler skal indregnes i næste års priser. Som følge heraf er årets over- eller underdækning indregnet i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger til produktionsapparatet, der afholdes for at opnå nettoomsætningen. I produktionsomkostninger indregnes omkostninger til råvarer, energikøb, el, vedligeholdelse, afskrivninger, leje af lokaler og udlejning af lokaler samt løn til driftspersonale. Under produktionsomkostninger indgår endvidere omkostninger vedrørende varmekøb fra kraftvarmeværket - som indeholder fjernvarmens andel af kraftvarmeværkets driftsresultat.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter alle omkostninger, som kan henføres til distributionsopgaven. Gadeledningstab betragtes som en distributionsomkostning og beregnes som en forholdsmæssig andel af de samlede produktionsomkostninger. Distributionsomkostninger omfatter reparation og vedligeholdelse af gadeledninger og brønde, samt vedligeholdelse af målere og unitter, personaleudgifter og afskrivninger på ledningsnettet og målere.

Reguleringsmæssige over- / underdækninger

Årets over- eller underdækning opstår som følge af, at taksterne (varmeprisen) for året samlet set har været enten for høje eller for lave i forhold til selskabets omkostninger, opgjort i henhold til varmemforsyningslovens regler herom. Selskabet er underlagt "hvile i sig selv"-princippet i henhold til varmemforsyningsloven, hvilket medfører, at den akkumulerede over- eller underdækning skal tilbageføres til eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling opstår som følge af, at visse poster i årsregnskabet, herunder afskrivninger på værket anlæg, indregnes efter forskellige principper i henholdsvis årsrapporten og ved opgørelsen af varmeprisen i henhold til varmemforsyningsregler herom. Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremrykket betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier i årsrapporten, som vil udlignes over tid.

Regnskabsmæssig behandling

Årets over- / underdækning samt årets forskydning i tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling reguleres i selskabets nettoomsætning. Den akkumulerede over- eller underdækning såvel som den akkumulerede tidsmæssige forskel i forbrugerbetaling er udtryk for en gæld til, henholdsvis et tilgodehavende hos, forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændringer af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Henlæggelser

Henlæggelser foretages efter afskrivningsbekendtgørelse nr. 175 af 18.03.1991 til Lov om Varmeforsyning. Dette medfører, at der kan henlægges til fremtidige investeringer med op til i alt 75% i op til 5 år før idriftsættelse af anlægget. Henlæggelserne udgiftsføres i resultatopgørelsen i henlæggelsesåret og modregnes i anlæggets afskrivningsgrundlag i driftsættelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris og for bygnings vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Gadeledninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Tilslutningsbidrag modregnes i omkostninger for nyanlæg og nettoværdien afskrives. Maskiner, kedler, driftsmidler og ombygning af lejede lokaler på Central Nord måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostpris og der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider:

Solvarmeanlæg.....	25 år
Flisalanlæg.....	20-25 år
Geotermianlæg.....	25 år
Grunde.....	15-20 år
Ombygninger og bygninger.....	15-20 år
Ombygning lejede lokaler.....	15 år
Maskiner og kedler.....	9 år
Gadeledninger.....	20 år
Driftsmidler.....	5 år

Aktier og obligationer

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Beholdningen af obligationer henstår til dækning af fjernvarmeselskabets andel af kraftvarmeværkets lån.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Mellemværende med forbrugere

Årets resultat (over- eller underdækning) skal i henhold til Lov om Varmeforsyning indregnes i taksterne for det kommende år. Årets over- eller underdækning er indregnet som mellemværende under henholdsvis kortfristede gældsforpligtelser og omsætningsaktiver i balancen.

Sønderborg Kraftvarmeværk

Andelen af Sønderborg Kraftvarmeværk I/S er medtaget på grundlag af kraftvarmeværkets årsrapport pr. 31.12.2017, dog korrigeret for Sønderborg Fjernvarmes regnskabspraksis. Aktiver og gæld i Sønderborg Kraftvarmeværk I/S indregnes i Sønderborg Fjernvarme med 88%. Sønderborg Fjernvarme og Sønderborg Kommune hæfter solidarisk for Sønderborg Kraftvarmeværk I/S' forpligtelser.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved låneoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiell omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

