



Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21

Porten 13ST · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.a. (under frivillig likvidation)

Østergade 21, 6310 Broager

CVR-nr. 59 35 23 18

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2025.

Maria Holst Levin
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.a. (under frivillig likvidation).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Broager, den 30. juni 2025

Direktion

Maria Holst Levin
Likvidator

Bestyrelse

Maria Holst Levin

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.a. (under frivillig likvidation)

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.a. (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 30. juni 2025

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35

Kasper Spile Otten

Statsaut. revisor
mne49105

Selskabsoplysninger

Selskabet	Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.a. (under frivillig likvidation) Østergade 21 6310 Broager
	CVR-nr.: 59 35 23 18 Stiftet: 11. december 1961 Hjemsted: Sønderborg Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Maria Holst Levin, mlev@plesner.com
Direktion	Maria Holst Levin, Likvidator
Revision	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Porten 13, st. 6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har bestået af produktion og salg af fjernvarme og el. herudover varetog selskabet drift og administration af Broager Vandværk A.m.b.A.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er trådt i frivillig likvidation som led i sammenlægning med Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a. med regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2024. Sammenlægningen blev endelig besluttet og gennemført den 31. december 2024, og selskabet trådte i frivillig likvidation samme dag.

I henhold til sammenlægningsaftale af 19. september 2024 mellem Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a. og selskabet, har Sønderborg Fjernvarme A.m.b.a. påtaget sig, at holde selskabet og likvidator skadesløs for eller overtage ethvert berettiget krav eller forpligtelser, som måtte blive fremsat mod selskabet i perioden fra gennemførelsen af sammenlægningen og frem til det tidspunkt, hvor selskabet er endeligt opløst forudsat, at selskabet i perioden ikke foretager handlinger, der ikke har til formål at opløse selskabet.

Selskabets resultat efter skat udgør 0 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed, idet regnskabsopstillingen er tilpasset under hensyntagen til de ifølge varmeforsyningsloven gældende bestemmelser samt virksomhedens karakter.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Hvile i sig selv princippet

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmeforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning opgjort som årets resultat efter varmeforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmeforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i det omfang levering af varme og el har fundet sted.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder drifts-, administrationsbidrag og husleje fra Broager Vandværk A.m.b.A. samt lejeindtægter af antenner mv.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter årets driftsomkostninger til varmecentralen, herunder køb af el og gas samt den andel af administrationsomkostninger og personaleomkostninger, som knytter sig til drift af varmeværket.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger indeholder omkostninger til distribution, herunder vedligeholdelse af målere og ledningsnet samt den andel af administrations- og personaleomkostninger, som knytter sig til vedligeholdelse og drift af ledningsnet og servicering af forbrugere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Årets over- eller underdækning

Årets over- eller underdækning fremkommer ved afvigelser mellem budgetterede omkostninger og deraf budgetteret varmeindtægt og realiserede omkostninger og realiseret varmeindtægt. Årets over- eller underdækning overføres til indregning i det efterfølgende år og indregnes i resultatdisponeringen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag, henlæggelser samt akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag og henlæggelser.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Ejendommen Østergade 21	15 år
Solvarmeanlæg	15 år
Ledningsnet	15-30 år
Grundvandsvarmepumpe	10-20 år
Varmemålere	5 år
Driftsmateriel og inventar	5 år

Alle investeringer tillægges afskrivningsgrundlaget og afskrives fra tidspunktet for ibrugtagelse.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Årets over- eller underdækning til indregning i varmepriserne

Årets over- eller underdækninger til indregning i varmepriserne indregnes under henholdsvis omsætningsaktiver eller kortfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld indregnes og måles til amortiseret kostpris. Kursgevinster og -tab indregnes som følge heraf over lånets løbetid i forbindelse med løbende realisation. Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024 kr.	2023 t.kr.
Nettoomsætning	0	22.817
Andre driftsindtægter	0	1.409
Andre eksterne omkostninger	0	-17.116
Driftsresultat	0	7.110
Andre finansielle indtægter	0	34
Øvrige finansielle omkostninger	0	-1.558
Resultat før skat	0	5.586
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	0	5.586
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	5.586
Disponeret i alt	0	5.586

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		2024 kr.	2023 t.kr.
Anlægsaktiver			
1	Grunde, bygninger og produktionsanlæg	0	8.742
2	Ledningsnet	0	8.074
3	Driftsmateriel og inventar	0	222
4	Varmemålere	0	2.764
5	Grundvandspumpe	0	26.162
6	Solvarme	0	3.538
	Materielle anlægsaktiver i alt	0	49.502
	Anlægsaktiver i alt	0	49.502
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos varmeaftagere	0	816
7	Andre tilgodehavender	25.000	646
	Periodeafgrænsningsposter	0	115
	Tilgodehavender i alt	25.000	1.577
	Likvide beholdninger	0	3.152
	Omsætningsaktiver i alt	25.000	4.729
	Aktiver i alt	25.000	54.231

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		2024 kr.	2023 t.kr.
Egenkapital			
	Reservefond	0	2.432
	Egenkapital i alt	0	2.432
Gældsforpligtelser			
	Kreditinstitutter	0	42.288
8	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	42.288
8	Kortfristet del af langfristet gæld	0	2.966
	Gæld til varmeaftagere	0	3.652
	Leverandørgæld	0	2.298
9	Anden gæld	25.000	595
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	25.000	9.511
	Gældsforpligtelser i alt	25.000	51.799
	Passiver i alt	25.000	54.231

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 t.kr.
1. Grunde, bygninger og produktionsanlæg		
Kostpris 1. januar 2024	38.857.316	36.537
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-38.857.316	0
Tilgang i årets løb	0	2.321
Kostpris 31. december 2024	0	38.858
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-30.116.140	-29.208
Årets afskrivninger	0	-908
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	30.116.140	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	-30.116
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	8.742
2. Ledningsnet		
Kostpris 1. januar 2024	25.981.798	24.439
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-25.981.798	0
Tilgang i årets løb	0	1.576
Tilslutningsbidrag	0	-34
Kostpris 31. december 2024	0	25.981
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-17.906.088	-17.354
Årets afskrivning, ledningsnet 31. december 2024	0	-553
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	17.906.088	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	-17.907
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	8.074

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 t.kr.
3. Driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	1.361.712	1.303
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-1.361.712	0
Tilgang i årets løb	0	59
Kostpris 31. december 2024	0	1.362
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-1.140.121	-1.085
Årets afskrivninger	0	-55
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.140.121	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	-1.140
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	222
4. Varmemålere		
Kostpris 1. januar 2024	4.545.756	2.913
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-4.545.756	0
Tilgang i årets løb	0	1.633
Kostpris 31. december 2024	0	4.546
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-1.782.131	-1.309
Årets afskrivninger	0	-473
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.782.131	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	-1.782
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	2.764

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 t.kr.
5. Grundvandspumpe		
Kostpris 1. januar 2024	45.824.621	45.825
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-45.824.621	0
Kostpris 31. december 2024	0	45.825
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-19.663.065	-17.386
Årets afskrivninger	0	-2.277
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	19.663.065	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	-19.663
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	26.162
6. Solvarme		
Kostpris 1. januar 2024	21.332.901	21.333
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-21.332.901	0
Kostpris 31. december 2024	0	21.333
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-17.794.504	-17.371
Årets afskrivninger	0	-424
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	17.794.504	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	-17.795
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	3.538
7. Andre tilgodehavender		
Elsalg december	0	371
Tilgodehavende moms	0	257
For meget afregnet el-afgift	0	18
Sønderborg Varme A/S	25.000	0
	25.000	646
8. Gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år: 0 kr.		

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 t.kr.
9. Anden gæld		
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	0	181
ATP og andre sociale ydelser	0	4
Feriepenge	0	370
Depositum antenneleje	0	40
Andre skyldige poster	25.000	0
	25.000	595

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Maria Holst Levin

Navn returneret af MitId: Maria Holst Levin

Direktør

ID: 83f987ca-375a-455f-b6f0-7c990adef998

IP-adresse: 87.60.91.142:44004

Dato for underskrift: 30-06-2025 19:22:45 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Kasper Spile Otten

Navn returneret af MitId: Kasper Spile Otten

Revisor

ID: 657e5c06-9569-4be0-a5d6-ea3dcb4f8ab9

IP-adresse: 85.203.210.13:1068

CVR-match med MitId

Dato for underskrift: 30-06-2025 22:47:04 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Maria Holst Levin

Navn returneret af MitId: Maria Holst Levin

Dirigent

ID: 83f987ca-375a-455f-b6f0-7c990adef998

IP-adresse: 87.60.91.142:44967

Dato for underskrift: 30-06-2025 22:54:06 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.